

VERBALE

N° 37

 ORIGINALE COPIA

COMUNE DI PIETRAMELARA
(Prov.di Caserta)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO Approvazione Statuto progetto approvato per le iniziative di recupero di centri storici, dei beni architettonici, ambientali e per il turismo

L'anno duemilasette, il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore 18,00 in Pietramelara.

Nella sala delle adunanze municipali, previo recapito di appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di prima convocazione ed in seduta pubblica con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
Leonardo Luigi - Sindaco	si	
Consiglieri:		
1. Panella Francesco	si	
2. Zannito Pietro	si	
3. Di Lauro Pasquale	si	
4. Masella Fernando	si	
5. Russo Antonio		SI
6. Cangiano Vincenzo	si	
7. Izzo Roberto	si	
8. Bonafiglia Gianfranco	si	
9. Zarone Giuseppe	si	
10. Bucciario Francesco	si	
11. Leonardo Ornella	si	
12. De Ponte Andrea	si	
13. De Robbio Giovanni	si	
14. Cerbo Giacomo	si	
15. Masiello Valentino	si	
16. Maciariello Immacolata	si	

Assume la presidenza il dott. Luigi Leonardo nella sua qualità di Sindaco;

Assiste il Segretario Comunale dott. Silvestro Pagliaro

Constatato il numero legale dei Consiglieri Comunali intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

SI PREMETTE

Che il Comune di Pietramelara intende perseguire l'obiettivo di riqualificare l'ambiente urbano attraverso il recupero degli edifici del centro storico;

Che, per lo scopo, risulta conveniente ed opportuno ricorrere a forme associative tra amministrazioni comunali di media e piccola dimensione e tanto al fine:

.di facilitare la ricerca di idonee forme di finanziamento molto spesso complesse e non agevolmente gestibili né da parte dei singoli proprietari degli stabili né da parte della stessa Amministrazione comunale che deve colloquiare con le pubbliche amministrazioni di grado superiore;

- di un'armonica pianificazione urbanistica crono-territoriale sia a livello progettuale sia a livello di realizzazione anche e soprattutto connessa alla individuazione di percorsi turistici ed iniziative economiche legate all'impiego delle risorse patrimonio dei beni culturali ambientali;

Che una dichiarazione di adesione di massima è già stata accordata dai Sindaci

Che negli incontri avutisi tra i Comuni di cui all'elenco dell'allegato B) è emersa la necessità di porre in essere una struttura operativa specializzata nel settore del recupero delle realtà edilizie a scala urbana di valore storico ed artistico mediante la costituzione di una Società Consortile per azioni come previsto dall'art. 31 del D.Lgs 267/2000 e dall'art. 2615 ter del Codice di procedura Civile;

Che nei predetti incontri ed in quello del 15 novembre u.s. è stata messa una bozza di Statuto che si acclude in allegato A) al presente atto;

Considerato che la società consortile verrebbe costituita unicamente quale mera struttura operativa dei Comuni consorziati e pertanto non dovrà in alcun modo essere deputata a rilasciare pareri e/o autorizzazioni né a svolgere alcuna attività che competono normativamente alle Amministrazioni comunali e, in generale Amministrazioni pubbliche;

Che le quote in conto capitale sociale da sottoscrivere da parte dei Comuni aderenti sono state quantificate in base alla popolazione di ciascun Comune e dettagliatamente riportate nello schema allegato B);

Ritenuto di approvare la costituzione della società ed aderire alla stessa per le finalità ed alle condizioni dello schema di Statuto allegato A)

Su proposta dell'ass.re Di Lauro Ppasquale si sottopone all'esame ed approvazione del Consiglio Comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Di prendere atto di tutto quanto in premessa unitamente agli allegati A) e B);

Di approvare come approva la costituzione della Società Consortile per azioni tra i Comuni di cui all'allegato B) denominata "Società per le iniziative di recupero dei centro storici, dei beni architettonici, ambientali e per il turismo- Laoconte-Società Consortile per azioni" siglabile "Progetto Laoconte s.c.p.", scopo e finalità riportati nello schema di Statuto (all. A);

Di imputare la spesa al redigendo bilancio 2008 ai sensi della lett. I) dell'art. 42 del T.U.E.L n. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di delibera sopra riportata;

VISTO l'art. 171 del T.U.E.L. n.267/2000;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte dell'assessore Pasquale Di Lauro il quale evidenzia che la proposta è mirata ad inserire il Comune di Pietramelara in un gruppo di Comuni per consentirgli la partecipazione a bandi mirati all'accesso a risorse finanziarie destinate al recupero e

valorizzazione del centro storici, dei beni architettonici, ambientali e per il turismo e ciò attraverso la costituzione di una società consortile per azioni il cui onere a carico del comune è limitato alla quota associativa iniziale;

Intervengono:

-Il consigliere Andrea De Ponte il quale dichiara di avere avuto modo di vedere l'atto costitutivo e di ritenere che, lungi dall'essere una opportunità, la soluzione proposta costituisce una sorta di ipoteca sul comune; evidenzia che l'atto costitutivo affida la titolarità degli organi di governo ai comuni più popolati i quali, di conseguenza, saranno quelli che ove possibile, effettivamente si avvantaggeranno della costituenda società;

-Il consigliere Giovanni De Robbio condivide quanto dichiarato dal consigliere Andrea De Ponte e svolge l'intervento il cui testo scritto, sottoscritto dal gruppo di minoranza viene allegato alla presente contraddistinto con la lettera A);

-Il consigliere Giacomo Cerbo svolge intervento il cui testo, sottoscritto dal gruppo di minoranza, viene allegato alla presente contraddistinto con la lettera B);

-l'assessore Pasquale Di Lauro nella replica evidenzia che quella costituenda è una società per azioni nella quale il Comune di Pietramelara alla quale il Comune di Pietramelara partecipa con una quota di capitale sociale pari ad € 5.968,40 per poter partecipare a bandi pubblici per l'acquisizione di finanziamenti in misura adeguata alle esigenze di recupero del centro storico cui altrimenti non potrebbe accedere;

-il consigliere Francesco Bucciero ribadisce quanto già chiarito dall'assessore Pasquale Di Lauro evidenziando, inoltre, che la partecipazione alla società non preclude al comune la possibilità di ricercare anche finanziamenti per interventi autonomi e costituisce ulteriore possibilità di lavoro anche per i professionisti locali operanti nel settore;

Terminata la discussione e passati alla votazione;

CON VOTI favorevoli 11 e voti contrari 5 (De Ponte, De Robbio, Cerbo, Masiello e Maciariello) legalmente resi, verificati e proclamati dal Presidente:

DELIBERA

Di approvare come approva la predetta proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta in ogni sua parte unitamente ai suoi allegati.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(dott. Luigi Leonardo)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Silvestro Pagliaroli)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20/12/07 per la prescritta pubblicazione di 15 gg. consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, il 20/12/07

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Smaldone Bruno Giuseppe)

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Smaldone Bruno Giuseppe)

- La presente deliberazione è stata trasmessa al Co.Re.Co. con lettera n. _____ in data _____ trattandosi di atto soggetto a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art.126 del D.Lgs. n.267/2000.
- La presente deliberazione non è stata trasmessa al Co.Re.Co. trattandosi di atto non soggetto a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art.126 del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Smaldone Bruno Giuseppe)

ESITO DI CONTROLLO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva :

- per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4° del D.Lgs. n.267/2000);
- ai sensi dell'art.134, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 per D.T. (30 gg.) Atto soggetto a controllo;
- ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 per D.T. (10 gg.) Atto non soggetto a controllo

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Smaldone Bruno Giuseppe)